

KROS 4 a Cenová soustava ÚRS 2024/II

I. blok

Seznam novinek v programu KROS 4

II. blok

Novinky v Cenové soustavě 2024/II
a ostatních databázích ÚRS



Novinky 2024/II

Program KROS 4

Obsah

1 Aplikace Průběh výstavby	4
1.1 Vícestupňové schvalování období	4
1.2 Přenos výkonů mezi projekty	5
1.3 Další vylepšení	7
2 Aplikace Výměry	8
2.1 uniXML – režim pro čtení a kontrolu	8
2.2 Rozšíření palety barevných příznaků	9
2.3 Snadný přístup k měření	9
3 Další vylepšení	9
4 Připravujeme pro Vás	9

1 Aplikace Průběh výstavby

1.1 Vícestupňové schvalování období

Řešíte náročnější zakázky, kde fakturaci schvaluje více osob? Díky vícestupňovému schvalování určíte všechny zodpovědné osoby a pořadí, ve kterém mají období schválit. Období je samozřejmě odsouhlaseno teprve tehdy, pokud je schválené všemi odpovědnými osobami.

Víceúrovňové schvalování naleznete v sekci **Nastavení**, v části Průběh výstavby, kde máte volbu mezi standardním (pokud schválí jedna osoba, období je schválené) nebo vícestupňovým schvalováním.

Schválení období

V případě více schvalovatelů (osob s oprávněním objednavatele, investora) bude období schváleno, pokud:

- ☒ schválil jeden ze schvalovatelů
- ☐ schválí všichni schvalovatelé v určeném pořadí

První volba – schválil jeden ze schvalovatelů

Stávající stav, kdy projekt může schválit např. Objednatel A nebo Objednatel B.

Druhá volba – schválí všichni schvalovatelé v určeném pořadí

Novinka – pokud jste Vlastník projektu a máte zadány všechny schvalovatele na projektu, můžete zvolit pořadí schvalování u osob s oprávněním Objednatel, investor následujícím způsobem:

- Klikněte na panel  Členové projektu, kde se nachází .
- v zobrazené tabulce zvolte pořadí schvalovatelů.
- Pořadí volíte za pomoci této ikonky . Ikonu podržíte a přetáhnete ji buď nahoru nebo dolů. Tím se mění pořadí schvalovatelů,
- následně uložíte.

Vyplněnou splátku odešle Vlastník nebo Spolupracovník ke schválení. Nejdříve schválí první schvalovatel v pořadí, poté druhý apod.



Poznámka: Vlastník projektu má možnost při odeslání žádosti o schválení změnit pořadí schvalovatelů. Role Spolupracovník pořadí schvalovatelů měnit nemůže.



Poznámka: Platí, že pokud jeden ze schvalovatelů neschválí splátku, splátka se vrátí k dopracování zpět zhotoviteli. Po opravě se splátka zasílá opět ke schválení všem schvalovatelům k novému posouzení.



Poznámka: Pokud je potřeba upravit již schválené období, jakýkoli schvalovatel má právo zrušit schválení, bez ohledu na to, v jakém pořadí schvalování probíhalo.



Pozor: Změna pořadí schvalovatelů je umožněna pouze roli Vlastník projektu. Totéž platí pro výběr volby Víceúrovňového schvalování.



Pozor: Pokud na rozpracovaném projektu potřebujete změnit pravidla pro schvalování, platí následující: Pokud existuje období, které je odesláno ke schválení, pak proces schvalování tohoto období se automaticky zruší. Období bude nutné znovu odeslat ke schválení podle nových podmínek. Schválená období zůstanou beze změny.

1.2 Přenos výkonů mezi projekty

Na základě této funkce je možné přenášet výkony z jednoho projektu do druhého, což umožňuje perfektně doplnit režim Dodavatelé, neboť je možné použití subdodavatelských cen. Druhým způsobem využití je mít dva Průběhy výstavby jedné stavby vedle sebe – jednu vůči investorovi a druhou např. nákladovou pro další využití a analýzu.

Funkce přenáší výkony mezi projekty, na kterých je uživatel:

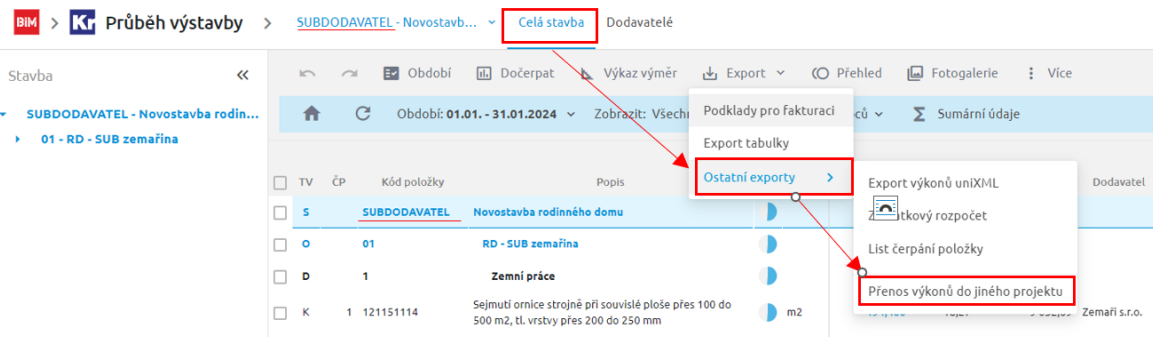
- Vlastníkem,
- Spolupracovníkem nebo
- Dodavatelem.



Pozor: Výkony se přenesou pouze k položkám, které mají stejnou **hierarchii, kód, popis a MJ**.

Praktický příklad:

- Do Průběhu výstavby nahrajete Investorský rozpočet (v tomto rozpočtu se budou nacházet ceny dle Smlouvy o Dílo).
- Dále nahrajete Subdodavatelský rozpočet (v tomto rozpočtu se budou nacházet subdodavatelské ceny), který může mít formát jedné velké stavby se všemi subdodavateli nebo více dílčích staveb.
- V subdodavatelském rozpočtu určíte v režimu Dodavatelé přiřazení položek jednotlivým subdodavatelům a nasdílíte odpovědným osobám subdodavatelů k vyplnění čerpání. Následně přenesete výkony do hlavního subdodavatelského rozpočtu.
- Postavte se do Subdodavatelského rozpočtu a klikněte na Export – Ostatní Exporty – Přenos výkonů do jiného rozpočtu:



- Objeví se tabulka „Přenos výkonů“, v které provedete následující:
- Zvolíte „Výkony z období“ na Subdodavatelském rozpočtu.

Přenos výkonů

Výkony z období:

01.01. - 31.01.2024

Přenést do projektu:

INVESTOR - Novostavba rodinného domu

Do období:

01.01. - 31.01.2024

Přenést výkony

- Vyberete, do jakého projektu se výkony přenesou (volíte Investorský rozpočet).
- Zvolíte „Do období“ v Investorském rozpočtu. Pokud období nebude v Investorském rozpočtu založené zvolíte „Nové období“.
- Dáte „Přenést výkony“.

Porovnání subdodavatelského a investorského rozpočtu:

- Přenesení výkonů za období leden ze Subdodavatelského do Investorského rozpočtu
- Zachování cen v Subdodavatelském a Investorském rozpočtu

Subdodavatelský rozpočet

Průběh výstavby > SUBDODAVATEL - Novostavb... Celá stavba Dodavatelé

Období: 01.01. - 31.01.2024 Zobrazit: Všechny položky Výběr sloupců Sumární údaje Hledat

TV	ČP	Kód položky	Popis	%	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	Dodavatel	%	Výkon	Cena
S		SUBDODAVATEL	Novostavba rodinného domu					100 050,00				50 024,98
O	01	RD - SUB zeměřina						100 050,00				50 024,98
D	1		Zemní práce					100 050,00				50 024,98
K	1	121151114	Sejmout omítku střešní při souvislé ploše přes 100 do 500 m ² , tl. vrstvy přes 200 do 250 mm		m ²	494,400	18,27	9 032,69	Zemář s.r.o.	50,00	247,200	4 516,34
K	2	131351100	Hloubení nezapečených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m ³		m ³	4,938	448,09	2 212,67	Zemář s.r.o.	50,00	2,469	1 106,33
K	3	131351102	Hloubení nezapečených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m ³		m ³	20,963	320,89	6 726,82	Zemář s.r.o.	50,00	10,482	3 363,41
K	4	132351101	Hloubení nezapečených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m ³		m ³	5,856	877,33	5 137,64	Zemář s.r.o.	50,00	2,928	2 568,82
K	5	132351102	Hloubení nezapečených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m ³		m ³	45,120	690,67	31 163,03	Zemář s.r.o.	50,00	22,560	15 581,52
K	6	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m		m ³	38,439	36,14	1 389,19	Zemář s.r.o.	50,00	19,220	694,59
K	7	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z		m ³	38,439	236,41	9 087,36	Zemář s.r.o.	50,00	19,220	4 543,68
100 050,00 Smluvní rozpočet						50 024,98 Nejnovější období	50 024,98 Prostavěno celkem	50 025,02 Zůstatek		0,00 Přepočtené	0,00	0,00

Investorský rozpočet

Průběh výstavby > INVESTOR - Novostavba rodi... Celá stavba Dodavatelé

Období: 01.01. - 31.01.2024 Zobrazit: Všechny položky Výběr sloupců Sumární údaje Hledat

TV	ČP	Kód položky	Popis	%	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	Dodavatel	%	Výkon	Cena
S		INVESTOR	Novostavba rodinného domu					4 205 150,74				81 960,37
O	01	Rodinný dům						4 205 150,74				81 960,37
D	1		Zemní práce					163 920,69				81 960,37
K	1	121151114	Sejmout omítku střešní při souvislé ploše přes 100 do 500 m ² , tl. vrstvy přes 200 do 250 mm		m ²	494,400	32,57	16 102,61		50,00	247,200	8 051,30
K	2	131351100	Hloubení nezapečených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m ³		m ³	4,938	744,17	3 674,71		50,00	2,469	1 837,36
K	3	131351102	Hloubení nezapečených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m ³		m ³	20,963	519,78	10 896,15		50,00	10,482	5 448,07
K	4	132351101	Hloubení nezapečených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m ³		m ³	5,856	1 369,23	8 018,21		50,00	2,928	4 009,11
K	5	132351102	Hloubení nezapečených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m ³		m ³	45,120	1 135,11	51 216,16		50,00	22,560	25 608,08
K	6	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m		m ³	38,439	62,47	2 401,28		50,00	19,220	1 200,64
K	7	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z		m ³	38,439	347,45	13 355,63		50,00	19,220	6 677,82
4 205 150,74 Smluvní rozpočet						81 960,37 Nejnovější období	81 960,37 Prostavěno celkem	4 123 190,37 Zůstatek		0,00 Přepočtené	0,00	0,00

1.3 Další vylepšení

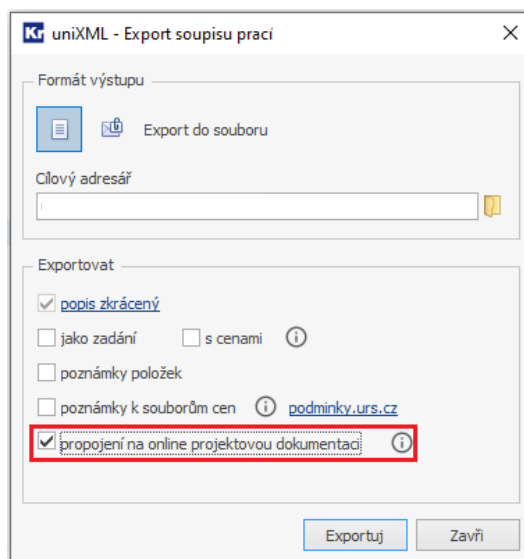
Dále byly do aplikace zapracovány následující novinky a vylepšení:

- Do exportu Rekapitulace byl doplněn nový volitelný údaj - % čerpání za aktuální období
- Přenos výkonů od dodavatelů do celé stavby podporuje i přenos Podrobností nad položkou
- Byla výrazně doplněna funkce Export listu čerpání položky, kde nově najdete:
 - Export za více období
 - Export označených položek
 - Export Podrobností položky
 - Zadání datumu exportu

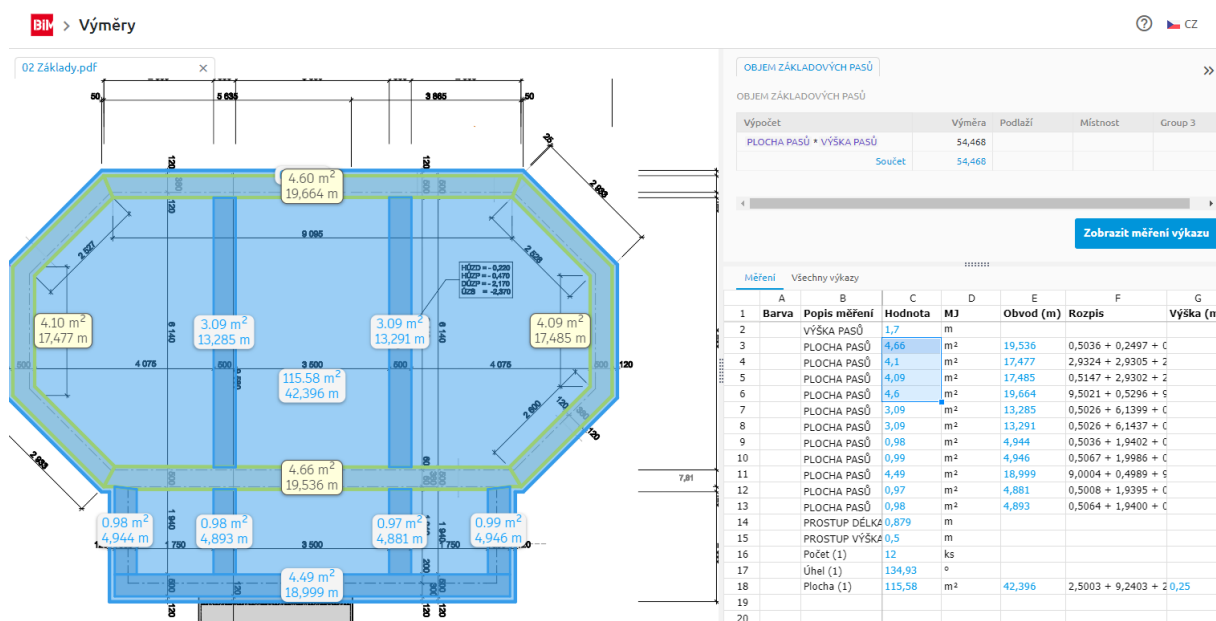
2 Aplikace Výměry

2.1 uniXML – režim pro čtení a kontrolu

Nově je při exportu rozpočtu/soupisu prací do uniXML možnost exportovat i hypertextové odkazy s propojením na výkazy výměr, které pocházejí z aplikace Výměry. Po kliknutí na odkaz v KROS 4 po provedeném importu tohoto souboru se zobrazí aplikace Výměry v režimu pro čtení, kde jsou zobrazeny všechny výkazy a provedená měření. To umožňuje komplexní kontrolu výkazů přímo v aplikaci bez nutnosti přepínání mezi programem KROS a BIM platformou.



Poznámka: Pro otevření režimu pro čtení není zapotřebí registrace uživatele na BIM platformě/Klientském portále ÚRS.



S každým novým exportem se vytvoří nová verze pro kontrolu a čtení. Tato verze zabírá část místa na Vašem úložišti. V případě, že exportujete neveřejnou verzi a nechcete mít verzi pro kontrolu a čtení jako součást rozpočtu, odškrtněte toto pole.

V případě, že vyexportujete excel s hypertextovými odkazy a uděláte nějakou změnu v rozpočtu nebo v aplikaci Výměry, do verze pro kontrolu se tyto změny projeví až novým exportem.



Pozor: Pokud vymažete celý projekt z BIM platformy, tak se zruší vazba mezi uniXML a aplikací a tyto hypertextové odkazy budou nefunkční.

2.2 Rozšíření palety barevných příznaků

Pro zvýšení přehlednosti můžete nyní odměřeným prvkům přiřadit jednu z 18 barevných variant.

The screenshot shows the 'Měření' (Measurements) tab in the KROS 4 software. At the top, there are buttons: '+ Nový výkaz', 'Vložit do výpočtu', 'Barevný příznak', and 'Export'. Below these is a table with columns: A (Barva), B (Popis měření), C (Hodnota), D (MJ), E (Obvod (m)), and F (Rozpis). The table contains 12 rows of data, including items like 'DVEŘE V', 'ZÁKLADOVÁ DESKA', 'HRANA BEDNĚNÍ', 'PATKA', 'OMÍTKY_PRACOVNA', 'OKNO 1500x1400', 'STŘEŠNÍ OKNA', and 'DVEŘE D02'. A color palette dialog is open over the table, displaying 18 color swatches arranged in a 3x6 grid. The dialog has a close button (X) in the top right corner.

2.3 Snadný přístup k měření

Po kliknutí na měření se vždy zvýrazní měření v aktuálně otevřeném výkrese. Pokud kliknete na měření, které je v zavřeném výkrese, nově se tento otevře. Díky tomu se snáze dostanete na konkrétní měření a otevře se automaticky konkrétní výkres.

3 Další vylepšení

- Nově lze importovat do programu KROS 4 zadání z OFERTY včetně výkazu výměr. To umožňuje větší kontrolu zadávacího soupisu prací a podporuje i práci s aplikací Výměry.

4 Připravujeme pro Vás

- V současné době připravujeme podporu 3D informačních modelů ve formátu IFC v aplikaci Výměry. To umožní vytěžování výměr a dalších informací přímo v aplikaci a tvorbu rozpočtů s propojením na tento 3D model.
- Připravujeme pro větší přehlednost možnost filtrování v Tabulce měření.



Přehled novinek 2024/II

Cenová soustava ÚRS
a komerční varianty

Kompletní přehled novinek naleznete na
podminky.urs.cz

Vybrané novinky v Cenové soustavě ÚRS 2024/II



Pórobetonové střechy a stropy

Nově byly zařazeny položky pro ocenění střešní konstrukce ze železobetonových nosníků a pórobetonových stropních vložek. Tuto konstrukci doplňuje vyztužení a monolitická zálivka. Konstrukce po zmonolitnění tvoří železobetonový žebrový strop. Tyto konstrukce lze využít pro vodorovné i šikmé konstrukce střech do 40°. Směrné položky doplňuje přidání komerčních variant systém Ytong Komfort.

Dále byly rekalkulovány položky stropů ze železobetonových nosníků a pórobetonových vložek bez nadbetonávky.



Stěnové vytápění a chlazení

Nově byl přidán soubor cen pro stěnové vytápění a chlazení včetně jeho regulace. Princip stěnového vytápění spočívá v uložení topných trubek na stěně místnosti pod tenkou vrstvou omítky.

Uživatelskou výhodou je opticky čistý interiér bez radiátorů, bezprašný provoz vhodný pro alergiky, eliminace chladných stěn a možnost plošného chlazení v letních měsících.



Kalamitní těžba dřeva

Do Cenové soustavy byly doplněny položky pro zpracování lesních porostů po kalamitách. Při ocenění lze rozlišit nejen typ dřeviny a jeho hmotnatost, ale také typ těžby a způsob provedení.

Zámečnické konstrukce

Celá část montáže nových konstrukcí byla zrevidována. Došlo k aktualizaci, zpřehlednění, upravení a také doplnění katalogu. U položek typu podlahových konstrukcí a vnitřních žebříků byla pro snazší stanovení výměry změněna měrná jednotka. Výrazně přepracovány a sjednoceny byly konstrukce zábradlí.



Vedlejší rozpočtové náklady

Nové přehlednější uspořádání do dvou úrovní umožňuje oproti původnímu členění snadnější orientaci v položkách. Byly doplněny položky pro ocenění mimostaveništní dopravy strojů, DIO dopravní značení a křížení elektrického vedení s komunikací nebo jiným vedením.

Kompletní přehled novinek naleznete na webu podminky.urs.cz