



www.urs.cz

Manuál aplikace
PRŮBĚH VÝSTAVBY

Obsah

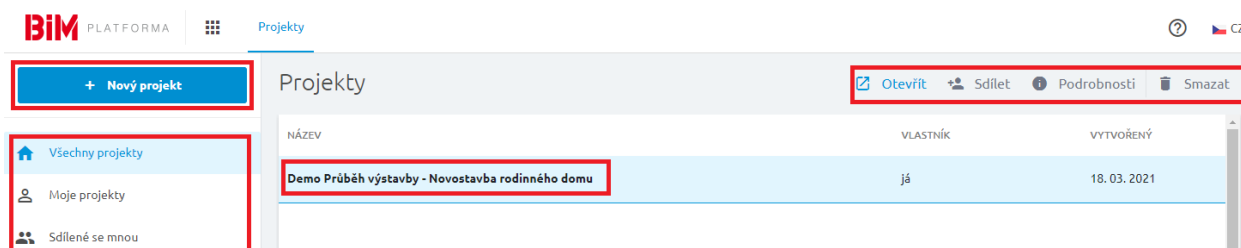
Nová aplikace Průběh výstavby	3
Přístup z prohlížeče	3
Jak nahrát rozpočet stavby	4
Aktualizace rozpočtu	5
Dodatky	5
Krycí list.....	6
Evidence čerpání přehledně v jedné tabulce.....	7
Období.....	7
Zadávaní výkonů do období.....	8
Přirážky	9
Výkaz výměr v Průběhu výstavby	10
Způsoby čerpání položek s výkazem výměr	10
Označené položky	11
Dočerpání Průběhu výstavby	12
Práce s tabulkou	12
Barevné příznaky	12
Vyhledávání	12
Filtrování období	14
Pohledy	14
Obnova zobrazení	15
Nastavení.....	15
Přehledy nad zakázkou	16
Komunikace a schvalování v Průběhu výstavby	18
Jak sdílet Průběh výstavby	18
Komentáře	20
Schvalování	21
Odeslání období ke schválení.....	21
Schvalování období.....	21
Exporty	23
Podklady k fakturaci	23
Export tabulky	23
Připravujeme pro Vás	24

Nová aplikace Průběh výstavby

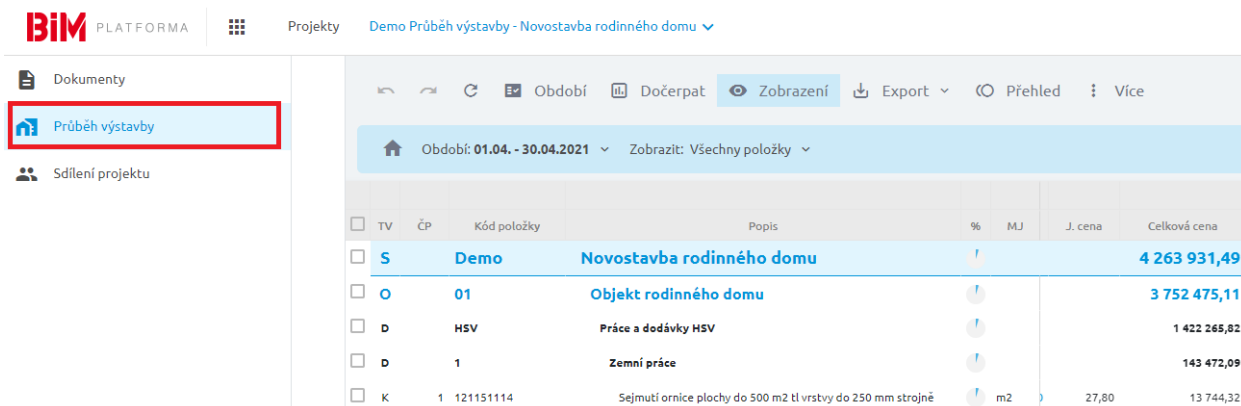
Nová aplikace Průběh výstavby, která je dostupná na BIM platformě, nahradí modul Čerpání programu KROS 4. Průběžný stav realizace a čerpání stavby si můžete zkontrolovat z jakéhokoli počítače nebo mobilního zařízení z kanceláře nebo přímo na stavbě.

Přístup z prohlížeče

Aplikaci Průběh výstavby můžete otevřít z webového prohlížeče. Stačí otevřít stránku www.bimplatforma.cz. Po přihlášení se vám zobrazí seznam projektů. Zde si v panelu vlevo můžete vybírat mezi Vámi vytvořenými projekty a projekty, které Vám byly nasdíleny. Projekt otevřete dvojklikem na název nebo přes ikonu otevřít. Projekt můžete i sdílet, smazat nebo si zobrazit podrobnosti o projektu.



Po otevření se zobrazí nejdříve dokumenty k danému projektu, pro otevření aplikace klikněte na ikonu Průběh výstavby.



Pozor: V případě, že máte menší monitor, tak je panel zúžen a vidíte pouze ikony bez popisu. V tomto případě stačí kliknout na ikonu  a Průběh výstavby se vám zobrazí.

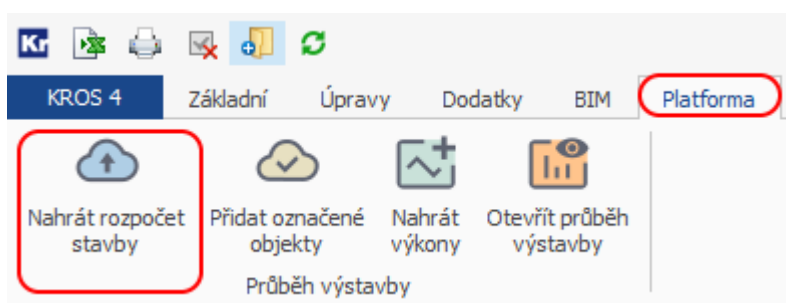
Abyste mohli sledovat průběh výstavby, je zapotřebí nejdříve nahrát rozpočet z programu KROS 4.

TIP: Aby vám panel zbytečně nezabíral místo na obrazovce, můžete ho zúžit kliknutím na dvojitou šipku (>>) v pravém dolním rohu panelu. Stejným způsobem panel znovu otevřete.

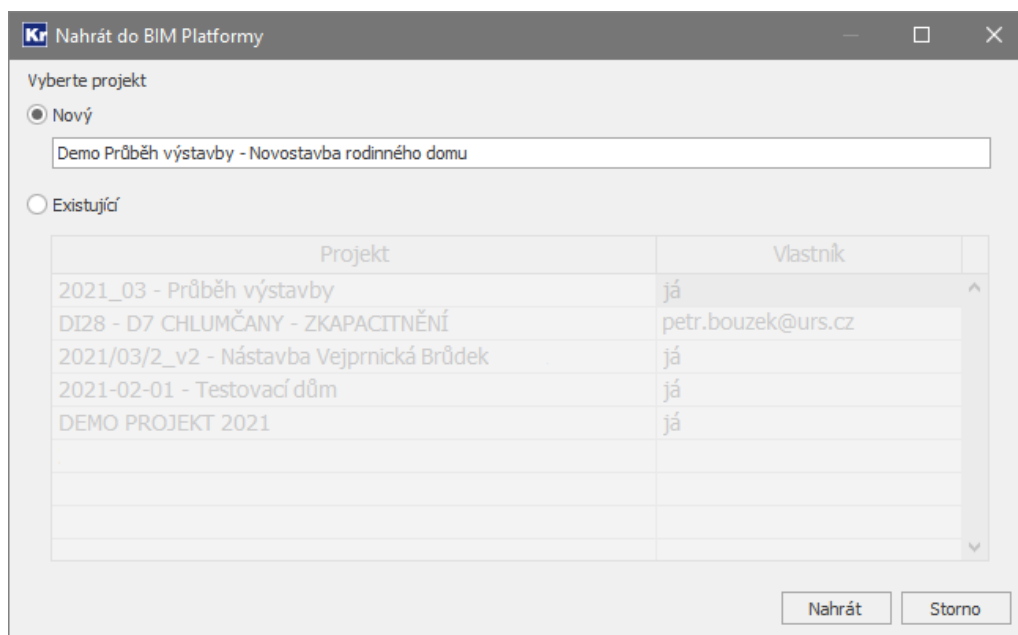
TIP: Pro rychlou navigaci po objektech stavby otevřete panel Stavba a použijte navigaci prostřednictvím stromové struktury.

Jak nahrát rozpočet stavby

Rozpočet, který máte vytvořený v programu KROS 4, nahrajete do Průběhu výstavby výběrem dané stavby v Seznamu zakázek (stačí na danou zakázku jednou kliknout) a použitím funkce v záložce **Platforma – Nahrát rozpočet stavby** se celý rozpočet nahraje do aplikace. Převod probíhá automaticky a jsou tak bezpečně převedena všechna data (cena, množství atp.).



Při nahrání rozpočtu si vyberte, zda pro sledování průběhu výstavby vytvoříte nový projekt na BIM platformě, nebo použijete již existující.



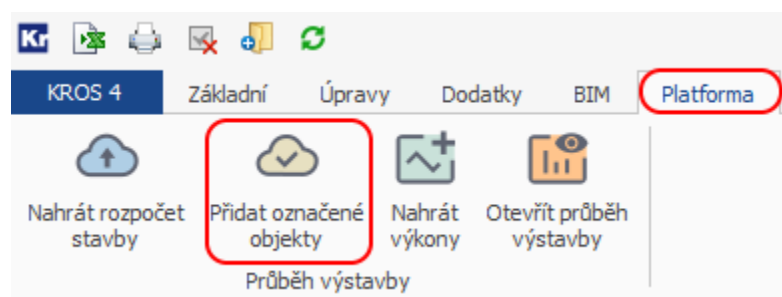
Po kliknutí na **Nahrát** se přenesou položky rozpočtu do Průběhu výstavby na platformě. V případě, že jste vybrali rozpočet, který se na BIM platformě nachází, program vás upozorní. Touto funkcí můžete také přepsat stávající rozpočet nahráním nové verze.

 **Pozor:** Při přepsání stávajícího rozpočtu novým se vymažou splátky, které se na platformě nacházejí.

 **Poznámka:** Stavba, která byla nahrána do Průběhu výstavby, se v programu KROS označí ikonou . Pro nahrání musíte být přihlášení do BIM platformy v programu KROS 4.

Aktualizace rozpočtu

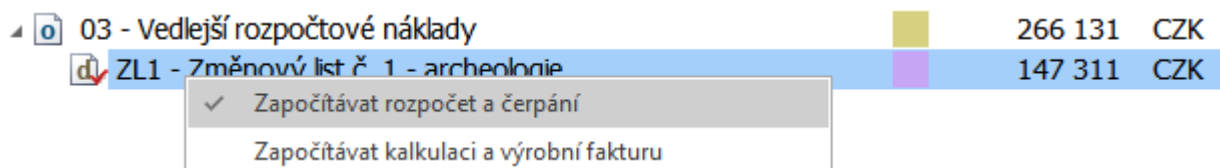
Nové objekty nebo dodatky stavby nahrajete do aplikace jejich označením v Seznamu zakázek a použitím funkce **Přidat označené objekty**.



 **Poznámka:** Do BIM platformy se nenahrají objekty, které nemají položky. Dále se nenahrají objekty, které jsou v aplikaci již čerpány ve schváleném nebo schvalovaném období. Pokud chcete změnit takový objekt, je nutný nahrát celý rozpočet znovu.

Dodatky

Dodatky se vytvářejí stávajícím způsobem v programu KROS 4. Vytvořený dodatek musí být započítán do rozpočtu (stačí kliknout pravým tlačítkem na dodatek a zaškrtnout volbu). Dodatek pak můžete přes funkci „Přidat označené objekty“ nahrát do Průběhu výstavby.



Pro lepší orientaci se položky všech dodatků barevně rozliší od zasmulvněného rozpočtu.

☐	D	VRN3	Zařízení staveniště						79 320,00
☐	K	3 030001000	Zařízení staveniště	Kč	79 320,00	1,00			79 320,00
☐	D	VRN6	Územní vlivy						12 000,00
☐	K	4 060001000	Územní vlivy	kpl		1,000	12 000,00		12 000,00
☐	O	ZL1	Změnový list č. 1 - archeologie						147 311,00
☐	D	HSV	Práce a dodávky HSV						6 090,00
☐	D	1	Zemní práce						6 090,00
☐	K	4 131313101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3		4,200	1 450,00		6 090,00
☐	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						141 221,00
☐	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce						141 221,00
☐	K	1 011314000	Archeologický dohled	kpl		1,000	57 994,00		57 994,00
☐	K	2 011324000	Archeologický průzkum	kpl		1,000	67 227,00		67 227,00
☐	K	3 011534000	Umělecko-historický průzkum	kpl		1,000	16 000,00		16 000,00



Poznámka: Dodatky se do průběhu výstavby nahrají vždy jako samostatné objekty.

Krycí list

Náklady z krycího listu rozpočtu se do Průběhu výstavby přenesou jako samostatné položky pro dané objekty. Přenášejí se zadané hodnoty Vedlejších rozpočtových nákladů (VRN) a Kompletační činnosti.



Poznámka: Hodnoty z krycího listu se nepřenášejí v procentech, ale již jako vyčíslená hodnota, přičemž jednotková cena je vždy 1,0.

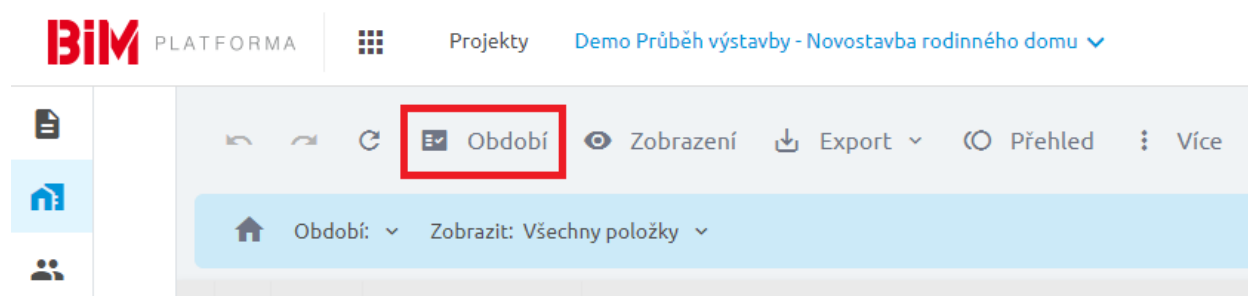
Evidence čerpání přehledně v jedné tabulce

Aplikace Průběh výstavby přináší kompletní přehled nad celou stavbou v jedné tabulce. Všechny informace o stavbě a její průběžném stavu tak vidíte okamžitě. Není třeba otevírat jednotlivé splátky pro vyhledání požadovaných údajů, ale všechny je vidíte přímo v jednom okně.

Jak vytvořit splátky čerpání přímo v průběhu výstavby

Období

Ikonku Období, ve které vytváříte jednotlivé splátky, nalezete na hlavní liště:



Po kliknutí stačí vytvořit nové období.

Období ×

Nové

TIP: V případě, že období není totožné s kalendářním měsícem, použijte Rozšířené nastavení.

Období ×

Od
1. 12. 2020 📅

Do
31. 12. 2020 📅

[Základní nastavení](#)

Vložit
Zrušit

Období



Nové

Období můžete rozkliknutím tří teček:

- Upravit – změnit datum období
- Vymazat – vymazat celé období

Odeslat žádost o schválení – viz kapitola Schvalování níže.

01.03. - 31.03. Odeslat žádost o schválení

⋮

Upravit

Vymazat

Zadávání výkonů do období

Zadávání a editace je možná přímým zadáním výkonů, procentuálním zadáním, zadáním přes výkaz výměr nebo cenou. Buňky, do kterých můžete zadat výkony, jsou zvýrazněny rámečkem.

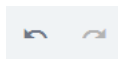
01.11. - 30.11.2020			
%	Výkon	Cena	
		3 195,59	
		41,43	
		0,10	
	10,00	0,400	0,10
		41,33	
	10,00	0,300	41,33

Pro editaci buňky se stačí postavit do rámečku a zadat hodnotu. Pokud při zadání hodnoty stisknete klávesu Enter, automaticky se kurzor postaví o hodnotu níže.

Po editaci buňky je v průběhu výstavby zapracován automatický přepočet. Díky němu se po ukončení zadávání nebo editace automaticky dopočítá dosavadní a aktuální prostavěnost, zůstatek a rekapitulace objektů a dílů.

Pokud editujete buňku příslušného dílu/objektu/stavbě, automaticky se přepočítají všechny položky, které se v daném díle/objektu/stavbě nacházejí a k nim příslušné zůstatky a prostavěné množství.

TIP: Při špatně zadané hodnotě nebo chybném kroku můžete využít funkci **krok zpět/krok vpřed** v horní liště.



Procento čerpání je graficky znázorněno i ve sloupci za popisem. Různé stavy čerpání jsou barevně odlišeny a najetím kurzoru na barevný graf lze snadno zjistit stav % čerpání:

121151104	Sejmutí ornice plochy do 100 m ² tl vrstvy do 250 mm strojně	 m ²
122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 100 m ³ strojně	 m ³
132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m ³ strojně	 m ³
162251122	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	 m ³
171201201	Uložení sypaniny na skládky	 m ³
181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním	 m ²

- šedivý graf – položka nebyla čerpána
- modrý graf – na obrázku znázorněno 25%, 50% a 75% čerpání položek
- zelený graf – položka byla dočerpána do 100%
- červený graf – položka byla přečerpaná (na položce je vícepráce).

Přirážky

Stejně jako v programu KROS 4 se i v Průběhu výstavby automaticky počítají přirážky při čerpání položek. Aplikace pozná, ze kterých položek rozpočtu a jakým principem je přirážka vypočítaná. Díky této funkci se automaticky čerpají přesuny hmot nebo sutí v Průběhu výstavby.

Položky snadno poznáte podle zeleného zbarvení množství:

☐	D	99	Přesun hmot		0,00
☐	K	21 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	 t	0,00

Automatické počítání zrušíte přepsáním výkonu. Hodnota změni svoji barvu na černou a zároveň se u buňky zobrazí ikona .

TIP: Pro opětovné nastavení automatického výpočtu přirážky se postavte na buňku výkonu dané položky. Klikněte na ikonu šipky a poté se výkon automaticky přepočítá podle nastavení, které jste zadali v KROS 4 a hodnota změni svoji barvu opět na zelenou.

	Zapnout automatický výpočet výkonu		500,00
8,91	25,000		7 500,00

 **Poznámka:** Každá manuální změna položky zruší způsob automatického výpočtu. Jedná se zejména o hromadné čerpání položek (výkony, procenty, cenou, dočerpání, apod.).

Po založení nového období se výpočty přírážek nastaví automaticky.

Výkaz výměr v Průběhu výstavby

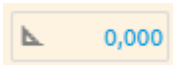
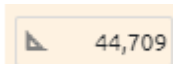
Položky rozpočtu s vypočítaným výkazem výměr se přenášejí do Průběhu výstavby. Všechny položky s výkazem výměr mají v aplikaci množství zvýrazněné modrou barvou a po kliknutí na ikonu pravítka u výkonu v období se otevře okno s výkazem výměr zvolené položky.

Výkaz výměr					
	Období	Výpočet	Výměra		
☒	01.04. - 30.04.2021	"102" (1,9+1,4)*2*2,95-1,2*2,2-0,6*2,0-1,2*2,0	13,230	0,000	0,00
☒	01.04. - 30.04.2021	"103" (1,0+0,85)*2*2,95-0,6*2,0	9,715	0,000	0,00
☒	01.04. - 30.04.2021	"104" (5,35+3,05)*2*2,95-0,8*2,0*3-0,7*2,0-1,4*2,5	39,860	0,000	0,00
☒		"105" (3,4+3,75)*2*2,95-0,8*2,0-1,0*2,0-1,5*1,5+1,2	37,535	0,000	0,00
☐		"106" (3,4+1,2)*2*2,95-1,0*2,0	25,140	0,000	0,00
☐		"107" (1,4+2,0)*2*2,95-0,8*2,0*3	15,260		0,00
☐		"108" (3,8+4,1)*2*2,95-0,8*2,0-1,0*2,0-1,5*1,5+1,2	41,960		0,00
Výkon položky			62,805	0,000	0,00
Uložit				0,000	0,00

Stačí zaškrtnout řádky, které v daném období chcete čerpat a poté kliknout na tlačítko Uložit.

 **TIP:** Položky s výkazem výměr lze čerpat i přímým zadáním. Tímto zadáním výkon změní barvu na černou. Buňka však stále obsahuje ikonu pravítka, přes které si můžete zobrazit a čerpat opět přes výkaz výměr.

Způsoby čerpání položek s výkazem výměr

-  Položka obsahuje výkaz výměr a zatím nebyla čerpána.
-  Položka obsahuje výkaz výměr, ale výkon je počítaný manuálně.
-  Položka obsahuje výkaz výměr a výkon je jím zadáný.

Označené položky

Pro rychlou a jednoduchou editaci více položek jsme umožnili pracovat s označenými položkami. Označovat můžete kliknutím na ☐ u každé položky nebo dílu.

Způsob označování položek

- Zaškrtnutí jednotlivých položek – označí se jednotlivé položky
- Zaškrtnutí Dílu – označí se všechny položky daného dílu (bez samotného Dílu)
- Dvojitým zaškrtnutím Dílu – označí se všechny položky daného Dílu vč. Dílu samotného.
- Objekty – označí se díly a položky nacházející se ve zvoleném objektu,
- Stavba – označí se položky celé stavby

TIP: Pro hromadné označení všech položek klikněte na ☐ TV ČP v hlavičce průběhu výstavby.

Pokud jsou označeny pouze položky, nadřazené úrovně jsou označeny šedivým zaškrtnutím:

☐	O	01	Objekt rodinného domu
☐	D	HSV	Práce a dodávky HSV
☐	D	1	Zemní práce
☒	K	1 121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 250 mm strojně
☐	K	2 131351100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m3 strojně

Na označené položky můžete použít následující funkce na hlavní liště:

Označené položky: Čerpat % Čerpat částku Dočerpat Barevný příznak

- Čerpat %: hromadné čerpání procentem pro všechny označené položky.
- Čerpat částku: hromadné čerpání označených položek na přesnou částku
- Dočerpat: dočerpá označené položky.
- Barevný příznak: všechny označené položky obdrží zvolené zabarvení.

Dočerpání Průběhu výstavby

Pro dočerpání položek využijte funkce Dočerpat na hlavním panelu. Tím je zaručeno, že máte výkony dočerpány do 100% a celková cena výkonu je stejná, jako v celková cena ve smluvním rozpočtu. Tímto je vyřešeno i haléřové vyrovnání způsobené zaokrouhlováním.

Dočerpání položek je možné buď přes jednotlivé položky/označené položky nebo celé díly/objekty/stavbu.

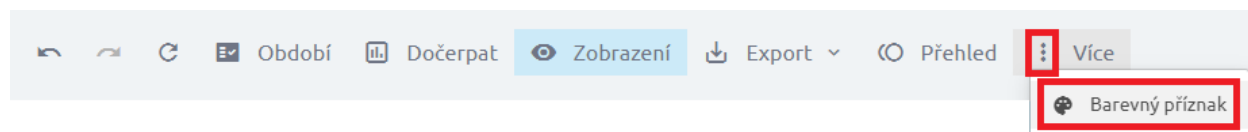
 **Poznámka:** Při dočerpání se zruší automatický výpočet přírážek (např. přesunů hmot nebo suti) a hodnota se zbarví na černo.

Práce s tabulkou

Barevné příznaky

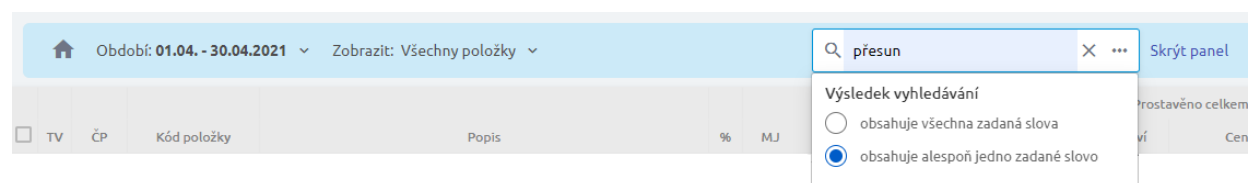
Pro přehlednější práci v aplikaci je možné položky označovat barevnými příznaky. Barevné označení vám může pomoci při komunikaci s partnery. Pokud si sladíte systém barevného označování, na první pohled tak můžete snadno identifikovat položky, které je nutné například zkontrolovat, nebo u kterých je nejasný čerpaný výkon.

Barevné příznaky u položek nastavíte pomocí hlavní lišty. U označených položek je funkce viditelná na hlavní liště (viz obr. výše), v případě neoznačených je třeba rozkliknout panel „Více“:



Vyhledávání

Položky v Průběhu výstavby lze jednoduše hledat přes modrou lištu Zobrazení. Vpravo naleznete vyhledávací pole.



Vyhledávat je možné dvěma způsoby:

- „obsahuje všechna zadaná slova“ – aplikace vyhledává fulltextově daný řetězec.

Příklad: vyhledávací řetězec: „beton věnců“:

48 417361821

Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505

t

0,183 44 600,00

- „obsahuje alespoň jedno zadané slovo“ – aplikace vyhledá shody každého slova řetězce.

Příklad: vyhledávací řetězec: „beton věnců“:

46	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	23,680	360,00
47	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	23,680	81,00
48	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,183	44 600,00
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání			
71	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,300	207,00
72	DTN.0006253.URS	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABZ 10/95 50x8x25 cm	kus	24,000	77,63

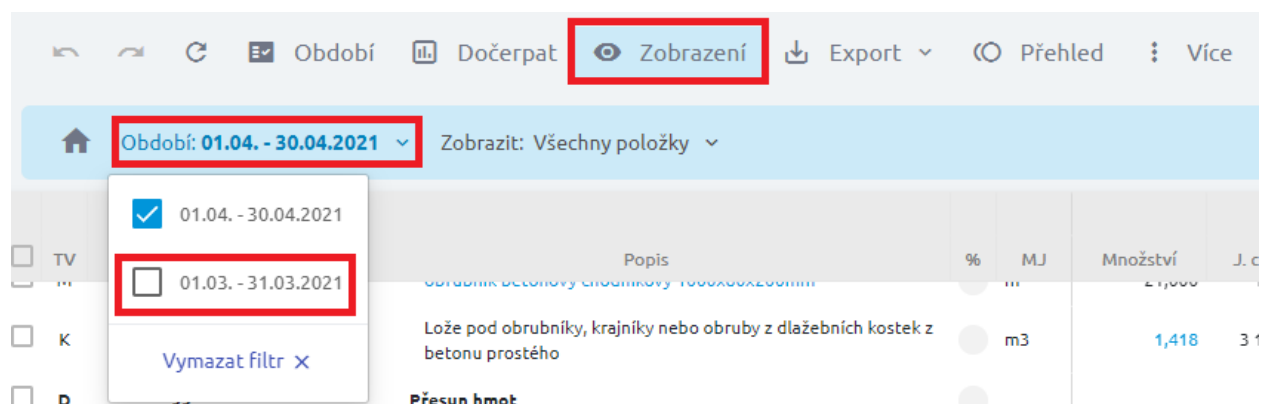
TIP: Pomocí vyhledávacího pole lze snadno čerpat položky napříč objekty. To je vhodné zejména ve chvíli, kdy rozpočet obsahuje více objektů se stejnými položkami, které chcete čerpat najednou.

Příklad: Potřebujeme čerpat sejmutí ornice, které jsme provedli u více objektů. Vyhledávací řetězec je „sejmutí ornice“, Průběh výstavby vám vyfiltroval všechny položky s tímto popisem a můžete je tak snadno označit a např. hromadně čerpat.

The screenshot shows the URS software interface with a search bar containing "sejmutí ornice". Below the search bar, a list of items is displayed. Two items are selected with checkboxes: "Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 250 mm" and "Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 250 mm". A dialog box titled "Čerpání procentem 01.04. - 30.04.2021" is open, showing a percentage input field set to "25 %". A button labeled "Čerpat označené" (Charge marked) is visible in the bottom right corner of the dialog.

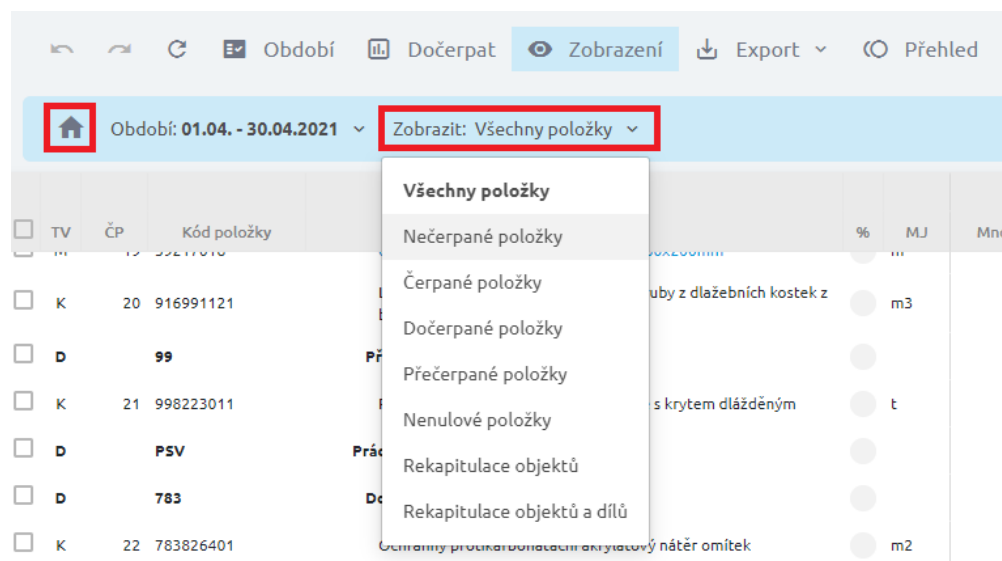
Filtrování období

V aplikaci jsou zpracovány nástroje pro snadnou a přehlednou práci s tabulkou. Pokud máte v Průběhu výstavby mnoho období, použijte modrou lištu Zobrazení. Kliknutím na Období se vám rozbalí možnost zaškrtnout si, jaká období se mají zobrazovat.



Pohledy

Další možností je možnost filtrování položek dle jejich stavu čerpání.



Přehled jednotlivých pohledů:

Všechny položky – pohled, který zobrazuje všechny položky stavby.

Nečerpané položky – položky, které nebyly čerpané (jejich výkon je nulový).

Čerpané položky – položky, které byly čerpané.

Dočerpané položky – položky byly dočerpany do zůstatku (do 100%)

Přečerpané položky – zadaný výkon těchto položek je větší než 100%

Nenulové položky – položky, které byly čerpany (vč. dočerpaných nebo přečerpaných položek)

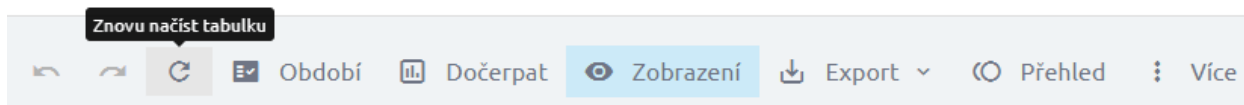
Rekapitulace objektů a Rekapitulace objektů a dílů – pohled s rekapitulacemi dílů a objektů stavby

TIP: Kliknutím na ikonku  se vždy vrátíte na původní pohled, tj. pohled Všechny položky.

TIP: Kliknutím na panel  Zobrazení skryjete a odkrýváte modrou lištu Zobrazení.

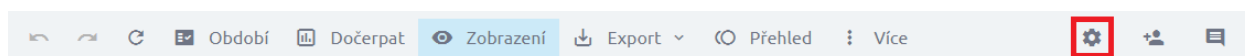
Obnova zobrazení

TIP: Jelikož je aplikace Průběh výstavby na webu, může se stát (např. pomalým připojením), že se tabulka dlouho načítá. V tomto případě použijte ikonu šipky „Znovu načíst tabulku“.



Nastavení

Na hlavní liště naleznete ikonu Nastavení.



Nastavení

Měna:

CZK

Sazba DPH snížená:

15 %

Sazba DPH základní:

21 %

Zaokrouhlování (počet desetinných míst)

Množství:

3

Jednotková cena:

2

Celková cena položky:

2

Celková cena objektu:

2

V tomto okně můžete zjistit informace o měně, použité sazbě DPH a zaokrouhlování.

Informace se do platformy přenesou při nahrání stavby z programu KROS 4 do Průběhu výstavby.

Sazba DPH se doplní v případě nahrání nového objektu s položkami, které mají jinou výši DPH.

Přehledy nad zakázkou

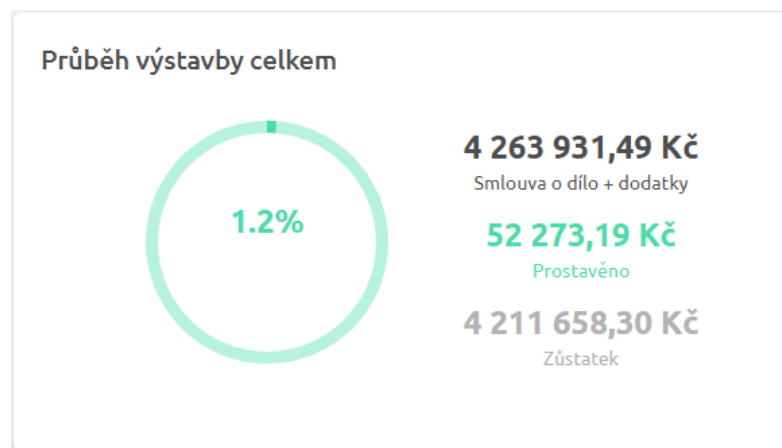
Mějte aktuální přehled o průběhu výstavby po ruce kdykoli a kdekoli. Kliknutím na ikonu **Přehled** v nástrojové liště otevřete okno s přehlednými grafickými informacemi o celkovém stavu stavby:



Čerpání dle smlouvy o dílo:

Uvedená cena dle smluvního rozpočtu, aktuální prostavěnost a zůstatek.

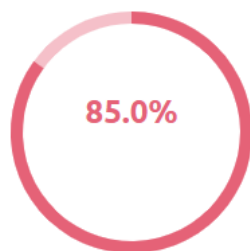
 **Poznámka:** V případě, že jsou do Průběhu výstavby nahrány dodatky z programu KROS 4, nástroj Přehled vám zobrazí čerpání dle smluvního rozpočtu vč. ovlivnění stavby jednotlivými dodatky.



Průběh výstavby celkem:

Celková cena stavby dle smlouvy o dílo + cena včetně nahranych dodatků. Aktuální prostavěnost a zůstatek vč. dodatků.

Čerpání dodatků

**147 311,00 Kč**

Dodatky

125 221,00 Kč

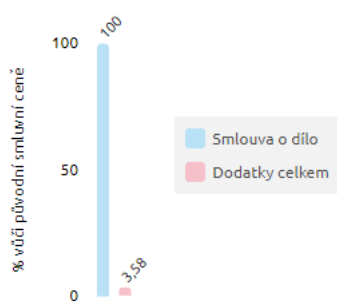
Prostavěno

22 090,00 Kč

Zůstatek

Čerpání dodatků: V případě čerpání dodatků vidíte celkovou výši dodatků, jejich aktuální prostavěnost a zůstatek.

Změny závazků



Dodatky (147 311,00 Kč) jsou ve výši 3.58% ze smlouvy o dílo (4 116 620,49 Kč)

Změny závazků: Průběh výstavby zobrazuje aktuální ovlivnění ceny stavby dodatky (částkou i procentem) vůči původnímu rozpočtu dle smlouvy o dílo.

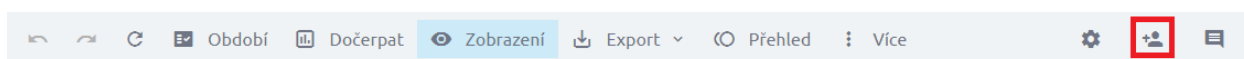
Komunikace a schvalování v Průběhu výstavby

Aplikace Průběh výstavby přináší kromě stavu realizace stavby jako na dlani i efektivní komunikaci se všemi partnery na stavbě. Zjednodušuje a zrychluje jednání s investorem, stavebním dozorem nebo subdodavateli.

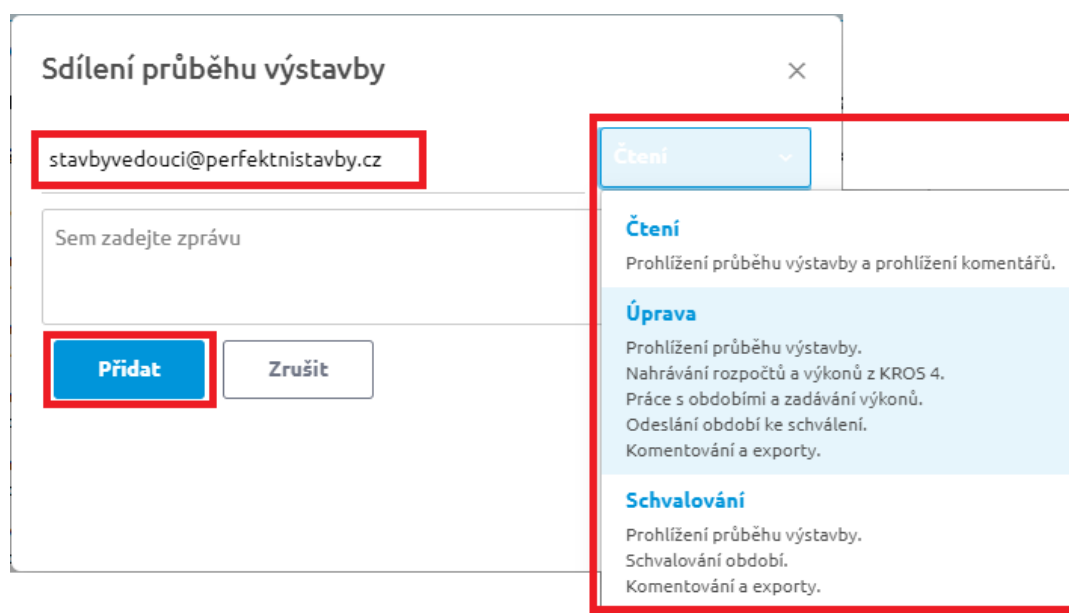
Veškerá komunikace a připomínky k čerpání jsou soustředěny na jednom místě.

Jak sdílet Průběh výstavby

Sdílení je základním stavebním kamenem aplikace Průběh výstavby. Možnost sdílet Průběh výstavby naleznete na hlavní liště.



Do otevřeného okna Sdílení průběhu výstavby stačí zadat mail partnera nebo kolegy, kterému chcete Průběh výstavby nasdílet. Pokud ještě není zaregistrovaný do BIM platformy, aplikace vás na to upozorní a můžete ho vyzvat k registraci. Pokud má založený účet, na uvedenou mailovou adresu mu přijde upozornění o tom, že byl přizván ke spolupráci na projektu.



Díky třem možnostem nastavení pak můžete nasdílené osobě přiřadit různá uživatelská práva:

Čtení

- Prohlížení Průběhu výstavby
- Prohlížení komentářů

Úprava

- Práva pro prohlížení
- Nahrávání rozpočtů a výkonů z KROS 4
- Práce s obdobími a zadávání výkonů
- Odeslání období na schválení
- Přidávání komentářů
- Exporty

Schvalování

- Práva pro prohlížení
- Schvalování období
- Přidávání komentářů
- Exporty

Příklad: Mailová notifikace, která přijde nasdílené osobě.

Uživatel BIM platformy priprava@perfektnistavby.cz
s Vámi sdílí průběh výstavby.

PŘEJÍT NA PROJEKT

Tento email je generován automaticky. Neodpovídejte na něj, prosím.

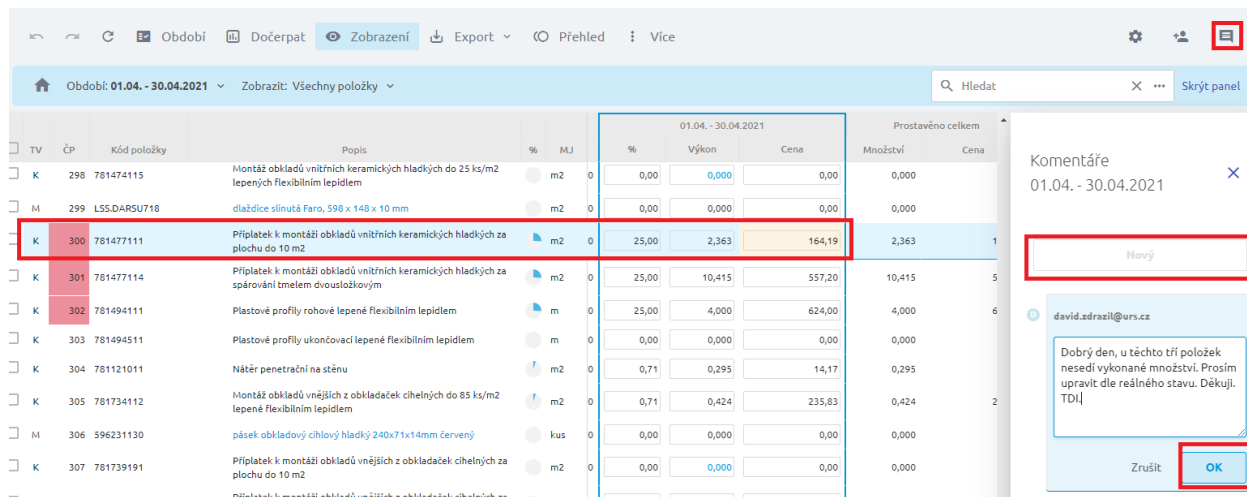
 **TIP:** Sdílení je možné uskutečnit hromadně, zadáním více e-mailových adres a přiřazením stejného práva.

 **TIP:** Sdíleným osobám je možné do mailové notifikace přidat i krátkou zprávu.

Komentáře

Komentáře v Průběhu výstavby jsou jedním ze způsobů komunikace mezi účastníky stavebního procesu. Komentář je možné přidat jen k údajům ve vytvořených Obdobích.

Kliknutím na ikonu  v nástrojové liště otevřete panel Komentáře. Tlačítko **Nový** vám umožní napsat komentář ke konkrétní buňce. Stisknutím OK komentář uložíte.



The screenshot shows a software interface with a table of construction items and a comment panel on the right.

TV	ČP	Kód položky	Popis	%	MJ	%	Výkon	Cena	Množství	Cena
K	298	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	0	0,00	0,000	0,00	0,000	
M	299	L55.DARSU718	dlaždice slátnutá Faro, 598 x 148 x 10 mm	m ²	0	0,00	0,000	0,00	0,000	
K	300	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²	0	25,00	2,363	164,19	2,363	1
K	301	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m ²	0	25,00	10,415	557,20	10,415	5
K	302	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	0	25,00	4,000	624,00	4,000	6
K	303	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	0	0,00	0,000	0,00	0,000	
K	304	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	0	0,71	0,295	14,17	0,295	
K	305	781734112	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 85 ks/m ² lepené flexibilním lepidlem	m ²	0	0,71	0,424	235,83	0,424	2
M	306	596231130	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený	kus	0	0,00	0,000	0,00	0,000	
K	307	781739191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček cihelných za plochu do 10 m ²	m ²	0	0,00	0,000	0,00	0,000	

The comment panel on the right shows the date range "01.04. - 30.04.2021" and a "Nový" button. Below it, a message from "david.zdrzil@urs.cz" is displayed, stating: "Dobrý den, u těchto tří položek nesedí vykonané množství. Prosím upravit dle reálného stavu. Děkuji. TDI." There are "Zrušit" and "OK" buttons at the bottom of the panel.

Tímto způsobem můžete připomínkovat celý Průběh výstavby, napsat a uložit libovolné množství komentářů. Tyto komentáře zpřístupníte ostatním účastníkům výstavby až po stisknutí tlačítka **Zveřejnit**. Všichni účastníci následně dostanou e-mailovou notifikaci upozorňující na nově vložené komentáře.

 **TIP:** Pokud potřebujete komentář před zveřejněním upravit, 2x klikněte na text, následně ho můžete editovat.

 **Poznámka:** Po zveřejnění je komentář viditelný pro všechny, kterým je Průběh výstavby sdílen. **Odpovědět** na komentář mohou jen osoby s právem **úprava** nebo **schvalování**.

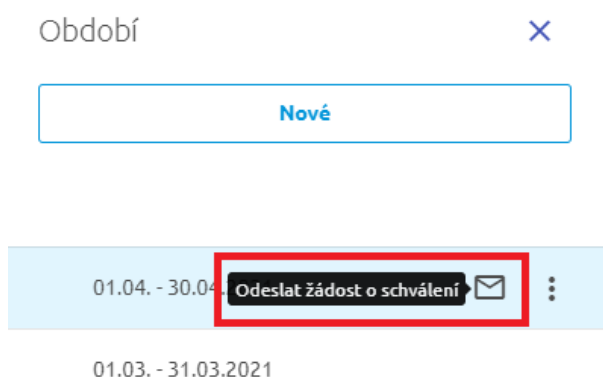
 **Pozor:** Uživatel s právy na schvalování vidí komentáře pouze ve schválených nebo schvalovaných obdobích.

Buňky obsahující komentáře jsou v tabulce přehledně označeny, po kliknutí na ikonku se automaticky otevře vybraný komentář. Pokud zobrazíte komentáře přes hlavní nástrojovou lištu, po kliknutí na komentář vás aplikace nastaví na danou položku. Díky kompletní historii je schvalování podkladů a komunikace mezi účastníky stavby jednodušší a rychlejší než konvenční způsoby komunikace.

Schvalování

Odeslání období ke schválení

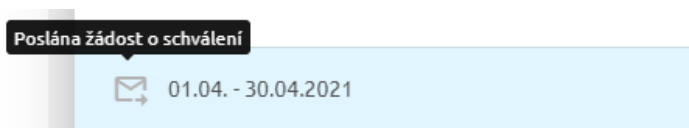
Vytvořená období s vyplněnými výkony lze jednoduše předat stavebnímu dozoru nebo investorovi tím, že jim předáme období ke schválení. Není tak již zapotřebí exportovat a posílat tabulky čerpání mailem. Uživatelé aplikace s právy na schvalování vidí celý rozpočet a pouze ta období, která jim přišla ke schválení nebo již byla schválená.



Období zhotovitel předá ke schválení pomocí ikony „Odeslat žádost o schválení“ v okně Období, které najde na hlavní nástrojové liště. Období lze nechat schválit pouze tehdy, je-li na projektu nasdílený uživatel s právy ke Schvalování. Aplikace vás v tomto případě upozorní, abyste uživatele přidali.

Pro nechtěný klik vás aplikace po kliknutí na ikonu vyzve, zdali chcete opravdu období nechat schválit.

Pokud výzvu potvrdíte, uvidíte nad daným obdobím notifikaci, že období bylo posláno ke schválení.

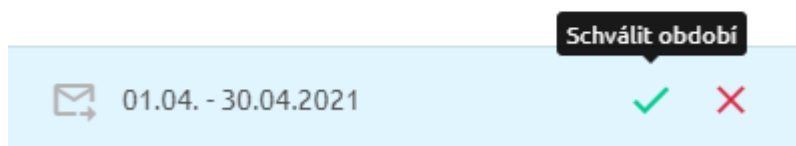


Schvalování období

Schvalovatel obdrží e-mailovou notifikaci o tom, že byl vyzván ke schválení období. Nyní se mu zobrazí v aplikaci dané období a může zkontrolovat, komentovat a schválit období.

 **Poznámka:** Jelikož schvalovatelovi se v tabulce Průběhu výstavby nezobrazují rozpracované splátky, vidí aktuální stav stavby pouze schválených nebo schvalovaných období.

Období



Schvalovatel může na hlavní nástrojové liště schvalované období zobrazit a v případě, že je vše v pořádku, může ikonkou schválit dané období.

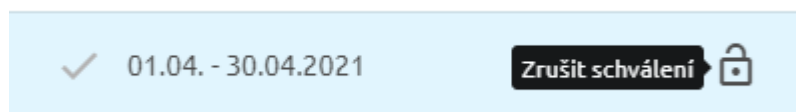
V případě, že je zapotřebí období upravit, ikonkou žádost vrátí zpět zpracovateli k úpravě. Vytvořené výkony nemůže schvalovatel editovat, může je pouze komentovat. V obou případech, přijde účastníkům

průběhu výstavby e-mailová notifikace o výsledku schvalování.

Poznámka: Schválené období, nebo období odeslané na schválení, už není možné ze strany zpracovatele editovat.

V případě potřeby může schvalovatel schválenému období pomocí ikonky zrušit schválení.

Tímto lze období odemknout a přepracovat.



V panelu období jsou při jednotlivých obdobích ikony, které znázorňují, jestli je období rozpracováno, odesláno na schválení nebo schváleno .

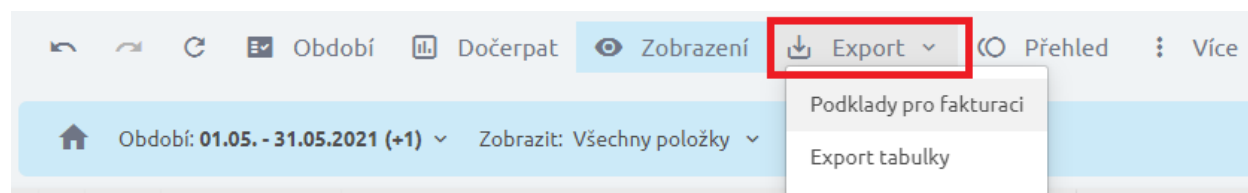
	01.11. - 30.11.2020		
	01.10. - 31.10.2020		
	01.09. - 30.09.2020		

TIP: stejně jako v panelu období, tak i v hlavičce tabulky jsou jednotlivé splátky identifikovány jako rozpracované, odeslané na schválení nebo už schválené.

	01.09. - 30.09.2020				01.10. - 31.10.2020			01.11. - 30.11.2020		
%	Výkon	Cena		%	Výkon	Cena		%	Výkon	Cena

Exporty

Veškeré podklady nutné pro schválení fakturace je možné vyexportovat do Excelu. Na hlavní nástrojové liště je k dispozici ikona Export, která umožňuje exportovat výstupy dvojím způsobem.



Podklady k fakturaci

Tímto způsobem jsou z aplikace Průběh výstavby exportovány všechny požadované dokumenty za zvolené období.

Podklady pro fakturaci

Období:
01.04. - 30.04.2021

Rozsah:
Celá stavba

☐ Zjišťovací protokol

☐ Rekapitulace

☐ Krycí list

☐ Soupis provedených prací

☐ I položky s nulovým výkonem

☐ S výkazem výměr

☐ Exportovat každý objekt na samostatný list

☐ Exportovat barevné příznaky položek

Exportovat

Díky širokým možnostem exportu podkladů můžete vybrat rozsah exportu (celá stavba, aktuální objekt, stavba vč. dodatků apod.).

Vyexportovat můžete Zjišťovací protokol, Rekapitulace, Krycí list čerpání a Soupisy provedených prací.

Zaškrtnutím můžete zvolit, zdali budete exportovat i položky s nulovým výkonem (tj. ty, které nebyly v daném období čerpané), položky čerpané i se zobrazeným výkazem výměr a nastavení exportu do excelu – každý objekt na samostatný list a exportování barevných příznaků položek.

Vyexportovaný soubor ve formátu XLSX najdete ve standardní složce Stažené

soubory/Downloads podle typu vašeho prohlížeče.

Export tabulky

Druhým způsobem snadno získáte aktuální zobrazení vašeho pohledu. V případě potřeby můžete vybrat možnost Exportovat každý objekt na samostatný list.

Poznámka: Změny provedené ve vyexportovaných excelech nejdou promítnout zpět do Průběhu výstavby. Pro komunikaci s účastníky stavby doporučujeme používat sdílení a komentování období.

Připravujeme pro Vás

Aplikace Průběh výstavby se neustále vyvíjí. V současné době pro vás připravujeme následující funkce:

Export do uniXML

Pro usnadnění a archivaci projektů pro veřejné zadavatele a kontrolní úřady (např. dotačních orgány, města, kraje a státní organizace) podpoříme v další verzi export podkladů čerpání do formátu uniXML. Tento formát je u těchto organizací oblíben pro svoji jednoduchost a rychlou kontrolu.

Čerpání přes výskyty položek

Chceme přinést nástroj pro čerpání stejných položek napříč všemi stavebními objekty. Již nyní je však částečně tato funkcionalita podpořena přes vyhledávání.

Čerpání od subdodavatelů

Průběh výstavby chystáme připravit i pro subdodavatele. Naší představou je, že vybraný subdodavatel obdrží zvolenou část tabulky pro vyplnění svých výkonů na stavbě a tyto výkony se propíší přímo do období v Průběhu výstavby. Aplikace již nyní výrazně zjednodušuje komunikaci mezi generálním zhotovitelem a investorem, v blízké budoucnosti se zaměříme i na podporu komunikace mezi generálním zhotovitelem a jednotlivými subdodavateli.