

# Novinky v Cenové soustavě ÚRS a programu KROS 4

verze  
2022/I

## Ceny materiálů a jejich měsíční monitoring

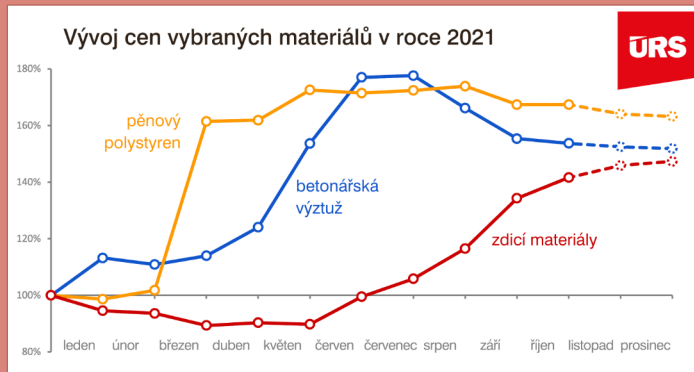
Stále aktuálním tématem ve stavebnictví je především cena a dostupnost stavebních materiálů. Jde o důsledek globální pandemické situace, která citelně narušila dosavadní zvyklosti v dodávkách stavebních materiálů.

Na jaře 2021 nejprve skokově vzrostly ceny zejména železa, dřeva, polystyrenů a mědi. Následně se v létě růst cen těchto materiálů zastavil a od té doby cena již zpravidla postupně klesá. Oproti tomu například zdicí materiály na jaře zaznamenaly dokonce cenový pokles, po kterém ale následoval citelný růst a teprve koncem podzimu se jejich cenová hladina stabilizuje. Obecně platí, že zdražování postupně doléhá na téměř všechny výrobce.

**Cenová soustava ÚRS ve verzi 2022/I reflektuje aktuální ceny u všech položek k době vydání.**

**Pro neustálý přehled o vývoji cen materiálů jsme pro všechny uživatele aktuální verze CS ÚRS zavedli pomůcku ve formě měsíčního monitoringu cen stavebních materiálů.**

*Kompletní měsíční materiálové indexy jsou k dispozici v rámci modulu Asistent rozpočtáře v programu KROS 4.*



## Cenová soustava ÚRS 2022/I

Všechny položky byly aktualizovány a do soustavy bylo zařazeno na 4,5 tisíce nových konstrukcí v 27 katalozích a téměř 3 tisíce nových materiálů. Vybrané novinky v katalozích:



### — Sanační omítky

Položky sanačních omítek byly v soustavě kompletně přepracovány do obdobné struktury a použity jako klasické omítky. Sortiment položek je pojat skladebně a umožňuje zvolit libovolnou kombinaci jednotlivých vrstev sanačního souvrství. Lze tak vytvořit kompletní systémová řešení sanačních omítek výrobců Baumit, Cemix, Hasit, Hasoft, Jub, Maxit a Weber.

### — Lité teraco

Byla provedena komplexní revize podlah z litého teraca, tj. úprava rozborů a rekalkulace všech položek podle moderních technologií a postupů. Zároveň byly doplněny položky pro údržbu teracových podlah.

### — Nadkroevní tepelné izolace

Do katalogu byly doplněny systémy tepelných izolací šikmých střešních nadkroeví. Jejich výhodou je využití celého prostoru podkrovní, neboť nedochází ke snižování světelné výšky vlivem podhledů v interiéru. Minimalizují se tepelné mosty, eliminují se chyby v provedení dalších vrstev a snadno se montují.

### — Hloubení rýh, jam a šachet ručně

Při ručním hloubení rýh, jam a šachet je nově rozlišeno, zda jde o paženou či nepaženou vykopávku.



### — Podkladní vrstvy malého rozsahu

Byly přidány položky pro podkladní vrstvy malého rozsahu pro chodníky, parkovací stání a přístupové komunikace, které se provádí převážně ručně nebo jen s malou mechanizací.

### — Montáž nádrží, šachet a vpustí

Nově byly zařazeny montáže železobetonových nádrží, betonových vodoměrných a kanalizačních šachet a horských vpustí z prefabrikátů. Nádrže mají široké využití – na pitnou vodu, odlučovače ropných látek, ČOV, akumulace vod, čerpací stanice, požární a retenční nádrže aj.

*Kompletní seznam novinek a změn v Cenové soustavě ÚRS naleznete na [www.urs.cz](http://www.urs.cz).*

# Aplikace KROS 2022/I



## — Jednodušší výběr materiálů k montážním položkám

Doplňte nyní k montážní položce všechny materiály a naráz je společně zapište do rozpočtu i s vazbami.

Zcela nový způsob práce se specifikacemi. Ke zvolené montážní položce program zobrazí všechny potřebné specifikace a nabídne k nim doporučené materiály. Po jejich výběru zapišete všechny položky hromadně na jeden klik do rozpočtu a to včetně jejich vzájemného provázání. Práce s montážemi a specifikacemi je tak mnohem jednodušší a získáte jistotu, že jste na žádný materiál pro ocenění nezapomněli.

Seznamy doporučených materiálů budou průběžně doplňovány a aktualizovány.

Zápis materiálových specifikací k položce									
763111611 Montáž nosné konstrukce z jednoduších profilů CW+UW SDK PŘÍČKA		25,000 m2		j.cena 397,00		celkem 9 925,00			
Materiálové skupiny	Kód	Popis	MJ	Množství	Koef. množství	Množství celkem	Jedn. cen.		
profil UW [m]	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	10,000	1,00000	10,000	10,000		
profil CW [m]	59030046	profil stěnový CW 75	m	50,000	1,00000	50,000	50,000		

O	Kód položky	Popis	MJ	Výrobce	Požadovaná cena	Nákladní cena	Srovnávací cena	Průměr	
		<b>Řezivo, suchá výstavba</b>							
		<b>profily, závěsy, spojky suché výstavby</b>							
		<b>profil</b>							
	59030045	profil stěnový CW 50	m		38,70	38,20	38,20 CZK/m		
	KNF.00003252	CW profil Knauf 50, 50 x 50 x 2750 mm	m	KNAUF	34,67	34,20	34,20 CZK/m		
	RGS.KB660020	CW 50 profil Rigips - 50/50/50 3500 mm	m	Rigips	38,02	37,55	37,55 CZK/m		
	59030046	profil stěnový CW 75	m		44,10	43,60	43,60 CZK/m		
	KNF.00060923	CW profil Knauf 75, 75 x 50 x 2750 mm	m	KNAUF	39,72	39,20	39,20 CZK/m		
	RGS.KB660013	CW 75 profil Rigips - 50/75/50 2750 mm	m	Rigips	44,02	43,50	43,50 CZK/m		
	59030048	profil stěnový CW 100	m		49,90	49,30	49,30 CZK/m		
	KNF.00060943	CW profil Knauf 100, 100 x 50 x 2750 mm	m	KNAUF	44,79	44,20	44,20 CZK/m		
	RGS.KB660011	CW 100 profil Rigips - 50/100/50 2600 mm	m	Rigips	49,79	49,20	49,20 CZK/m		

## — Sdílení a prohlížení rozpočtu online

Pro lepší komunikaci s kolegy a partnery lze nově velmi jednoduše sdílet rozpočty a to hned dvěma způsoby.

### Přenos zakázky bez složitých exportů a importů

Celou zakázku lze přes platformu nasdílet kolegovi nebo zákazníkovi, který si ji na klik přenesou do své licence KROSu. Toto umožní lépe spolupracovat na jedné zakázce, archivovat rozpočty nebo je přenášet do jiného počítače.

### Sdílení rozpočtu na stránkách BIM platformy

Sdílejte rozpočet do online prostředí a usnadněte si komunikaci s vašimi kolegy a partnery. Velkou výhodou je, že samotný rozpočet máte vždy pod kontrolou a zároveň jej můžete komukoliv bezplatně zobrazit na stránkách platformy k revizi. Díky tomu snadno posbíráte připomínky, vyhnete se exportům různých verzí a urychlíte tak tvorbu finální verze rozpočtu.

lavba	TV	ČP	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	
2022-01 - Novostavba rodinného do...								
01 - Objekt rodinného domu								
HSV - Práce a dodávky HSV								
1 - Zemní práce								
2 - Zakládání								
3 - Svislé a kompletní konstr...								
4 - Vodovodná konstrukce								
6 - Úpravy povrchů, podlahy...								
9 - Ostatní konstrukce a prac...								
99 - Přesun hmot								
997 - Přesun sutě								
PSV - Práce a dodávky PSV								
02 - Přijízdová komunikace a vyro...								
PSV - Práce a dodávky PSV								
03 - Vedlejší rozpočtové náklady...								
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady...								

## — Zápis konstrukčních skladeb i v komerční variantě

Výrazným vylepšením hromadného zápisu položek celých skladeb je jejich zápis do rozpočtu dle režimu připravované zakázky. Pro veřejné zakázky je umožněn zápis ve směrných položkách (obecně popsanych). Pro zápis konkrétních výrobků a technologií výrobce v rámci soukromé sféry je nově možný zápis komerčních položek s obchodními názvy.

## — Fotodokumentace v Průběhu výstavby

Pro přehlednější dokumentování realizovaných prací lze do aplikace Průběh výstavby nahrávat fotografie přímo z počítače nebo mobilu. Fotografie pak můžete propojit s daným obdobím, které se aktuálně čerpá, a takto zkompletované zpřístupnit požadovaným osobám v projektu.

## — Prémiové moduly

S novou verzí a platným Balíkem zákaznické podpory budete mít k dispozici na další období prémiové moduly: Inteligentní importy, Vzorové rozpočty a skladby, Materiály online, Cloudové úložiště, Asistent rozpočtáře včetně měsíčního sledování cen materiálů, Ocenění projektu a BIM modelu, Sdílení rozpočtu online ad.

Kompletní seznam novinek a změn v programu KROS 4 a webových nástrojích naleznete na [www.urs.cz](http://www.urs.cz).